



**PRÉFET
DE LA RÉGION
D'ÎLE-DE-FRANCE**

*Liberté
Égalité
Fraternité*

COMMUNIQUE DE PRESSE

Paris, le 6 octobre 2021

Lancement d'un appel à projet pour l'expérimentation en Île-de-France du financement en prêt locatif aidé d'intégration (PLAI) de logements en résidence universitaire

Alors qu'on dénombre actuellement 717 000 étudiants en Île-de-France, 1,2 million sont attendus d'ici 2027. Pour faire face à cet accroissement et afin d'augmenter le nombre de logements à très bas loyers à destination des étudiants les plus précaires, le préfet de région Île-de-France, préfet de Paris, en partenariat avec la Région Île-de-France, lance un appel à projets visant à l'expérimentation du financement PLAИ en résidence universitaire.

L'ouverture au financement PLAИ favorisera l'accueil dans les résidences universitaires des étudiants les plus fragilisés, en leur permettant de payer un loyer réduit. Toutes les places financées dans le cadre du présent appel à projets seront destinées à des étudiants boursiers. Jusqu'à aujourd'hui, l'offre sociale à destination des étudiants est financée uniquement en prêt locatif social (PLS) et en prêt locatif à usage social (PLUS).

Le financement en PLAИ, plus avantageux pour les opérateurs que les financements PLUS et PLS, doit permettre de soutenir la production globale de logements étudiants dans la région.

L'appel à projet est ouvert aux opérateurs ayant accès au financement PLAИ. Les lauréats se verront attribuer une subvention PLAИ lors de la délivrance de l'agrément en logement social de l'opération, et pourront bénéficier des aides de la région (20 % de la dépense subventionnable dans la limite de 12 000 € par logement). Un comité d'examen partenarial retiendra les lauréats, en vue d'un agrément en 2021.

Date limite de candidature : 15 novembre 2021

En savoir plus : [ici](#).

Contact presse

**Préfecture de la région d'Île-de-France,
préfecture de Paris**

01 82 52 40 25 / pref-presse@paris.gouv.fr
<http://www.prefectures-regions.gouv.fr/ile-de-france>



[@Prefet75_IDF](#)



5, rue Leblanc
75911 Paris Cedex 15